

GRILLE TARIFAIRE



NOS FORMULES

FORMATION INFORMATIQUE A LA GESTION AIRBNB ET CREATION D'ANNONCE

<p>Création d'annonce + Formation individuelle à la gestion AirBnb incluant:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1/2 journée de rendez vous de création d'annonce (avec étude de votre bien et préparation à la location Airbnb). Recommandation de prix locatif. Formation à la gestion de votre annonce et au calendrier sur Airbnb. - Deux entretiens par téléphone de suivi 	<p>179 €</p> <p>Annonce + Formation Airbnb*</p>
---	---

Multipliez les opportunités de réservation

Option: Formation et création d'annonce multi-plateforme (Abritel, TripAdvisoir ...)	+ 40 € par plateforme ajoutée.
--	--------------------------------

* Prestation éligible au crédit d'impôt 50%

GESTION LOCATIVE COMPLETE

<p>Etude et aide à la préparation de votre bien.</p> <p>Création de l'annonce multi-plateforme.</p> <p>Optimisation continue des tarifs et du taux de remplissage.</p> <p>Suivi du calendrier et des réservations.</p> <p>Communication et Accueil des locataires.</p> <p>Ménage de fin de séjour (à la charge des locataires).</p>	<p>20% en formule à l'année</p> <p>des revenus locatifs réalisés</p>
---	--

NOS SERVICES A LA CARTE

Accueil/Départ de vos locataires	De 9 à 29m2	De 30 à 49m3	De 50 à 79m4	De 80 à 99m5	+ de 100 m2 et Maison
Arrivée des voyageurs (Remise des clés, Présentation de votre bien, Introduction touristique à La Rochelle).	20 €		25 €		30 €
Départ des voyageurs (Reprise des clés, Vérification de votre bien, Retour d'information au propriétaire).	20 €		25 €		30 €

Ménage	Studio De 9 à 29m2	T2 De 30 à 49m2	T3 De 50 à 79m2	T3 -T4 De 80 à 99m2	+ de 100 m2 et Maison
Ménage, lit fait (1) et préparation à la location.	25 €	37,50 €	45,00 €	55,00 €	87,50 €
Par lit supplémentaire	5 €				

Supplément Heure tardive et Dimanche	En plus du total des prestations
Heure tardive (Entre 20h et 23h)	+ 15 €
Dimanche	+ 25%

Linge de maison : 3 Options selon vos besoins	Par kit (incluant 1 set lit 140, 2 serviettes de bain, 1 sortie de bain, 2 torchons)
Dépôt et récupération de vos kits de linge en agence.	Gratuit
Vous fournissez le linge, nous le lavons	15,00 €
Location de linge de qualité hôtelière	29,00 €

Consommables (Forfait mensuel)	De 9 à 29m2	De 30 à 49m2	De 50 à 79m2	De 80 à 99m2	+ de 100 m2 et Maison
Sac poubelle, divers produits nettoyant, papier toilette, gel douche et shampooing....	20 €		25 €		30 €

Gestion des clés	Tarifs
Remise ou retour des clés sur La Rochelle	+ 10 € par trajet
Clés mise à disposition en agence	Gratuit

Gardiennage	Par résidence (agglomération rochelaise)
Visite mensuelle et contrôle technique de votre résidence, relevé des compteurs, collecte et suivi du courrier, rapport de visite par email.	50 € par mois*

* Prestation éligible au crédit d'impôt 50%

Maintenance, Entretien et Grand ménage	
Petites réparations, changement d'ampoule, nettoyage couette, rideaux, four, fenêtre....	Sur devis*

* Prestation éligible au crédit d'impôt 50%

Home staging	
Rafraichissement de votre bien	Sur devis

Tarifs en TTC

Soludom SA

7 rue de la rochelle

17000 La Rochelle

SIRET 84375116500013

Validité des tarifs 15/06/2019